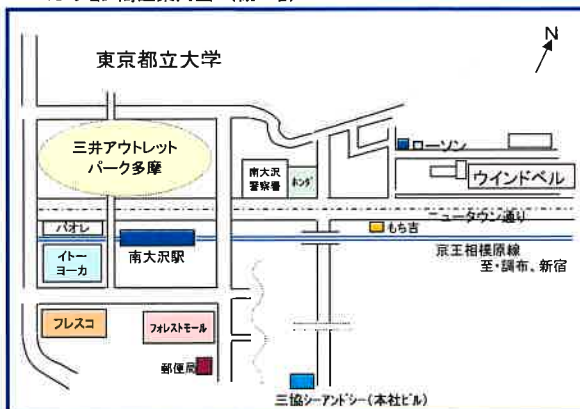


女性管理員・玄関オートロックドア

賃貸マンション ウインドベル学生マンション

- ◎ 管理員日勤・入口防犯カメラ設置
- ◎ ALSOK(夜間・休日緊急コールセンター)
- ◎ IHコンロ・電気給湯器 安心のオール電化
- ◎ インターネット2,980円/月額 (プロバイダ込み)
- ◎ コンビニ 徒歩1分

マンション周辺案内図 (概略)



京王相模原線

南大沢駅 徒歩8分



学校への
アクセス

東京都立大学
徒歩8分

ヤマザキ動物看護大学
徒歩15分

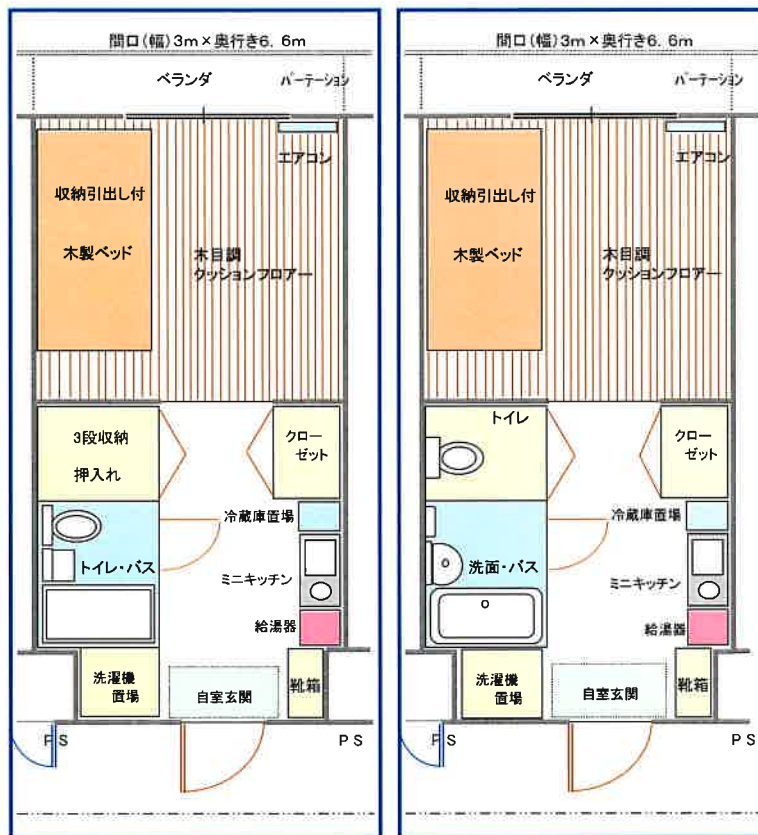
近隣の施設

市役所等
駅前フレスコビル内
出張所、法務局

医療機関
駅隣接パオレビル内
各種医院
多摩南部地域病院
(多摩センター)

ショッピング
駅前イトーヨーカドー
三井アウトレットパーク多摩

娯楽・趣味
駅隣接トーホーシネマ
ロードサイト多数



左右有

賃貸マンション

南大沢

1 K

賃料 38,000円～45,000円

賃料 43,000円～50,000円

礼金1ヶ月・敷金0ヶ月

所在地 八王子市南大沢1-20-3

TEL 042-678-4627

交通 京王相模原線「南大沢」駅徒歩8分

建物名	ウインドベル学生マンション
構造・規模	RC造・4階建(1部 3階)
使用部分面積	19.40㎡
総戸数	101戸

築年月 1990年3月竣工

契約期間 2年(更新可) 更新料(賃料1ヶ月分)

管理費等 5,000円/月 口座引落手数料 330円/月

駐輪場 自転車 無料 (バイク別途有料)

特別施設 コインランドリー室 洗濯機・乾燥機(ガス)

入居日 入居日応談

本体設備 玄関オートロックドア・インターネット専用配線

各戸設備 エアコン・ベッド・照明・収納・ベランダ有り

その他 設備維持費 22,000円/入居時

ALSOK(24H火災機械警備・共用部不審者対応他)

鍵交換作業費 16,500円/入居時

火災保険(必須) 14,960円/2年間(変更の可能性あり)

退去時清掃費 38,500円(入居時預り金)

(税込み表示)

免許番号 東京都知事(5)第79656号

株式会社 三協シーアンドシー

Eメールアドレス chintai@sankyo-cthree.net

〒192-0364 東京都八王子市南大沢2-212-3

電話 042-675-1711

ファックス 042-676-7302

客付会社様

手数料	貸主	借主
負担割合	0	100%
手数料	元付	客付
配分の割合	0	100%

取引形態: 貸主

情報公開: 2022. 10. 1

担当

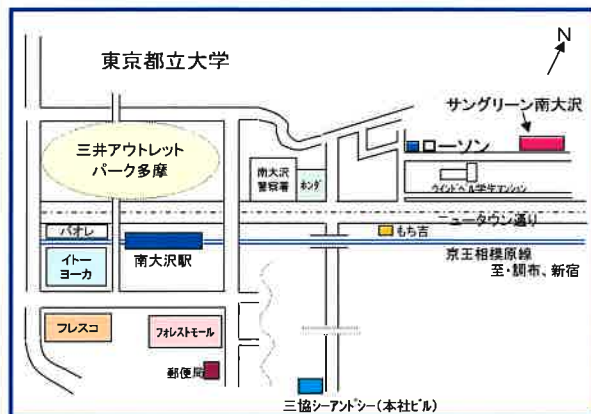
山崎

女性管理員・玄関オートロックドア

学生向け賃貸マンション サングリーン南大沢

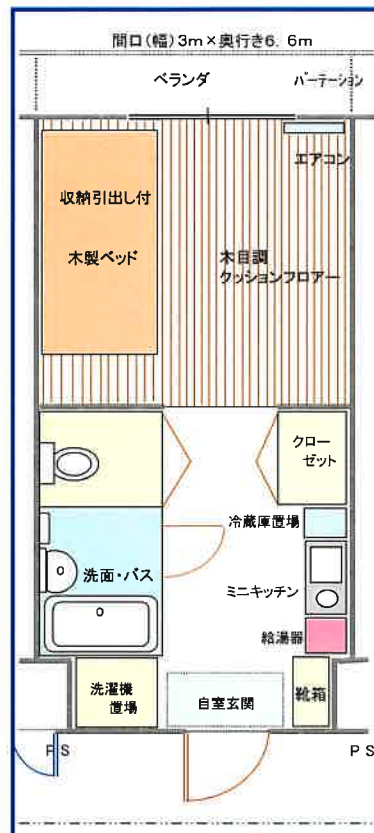
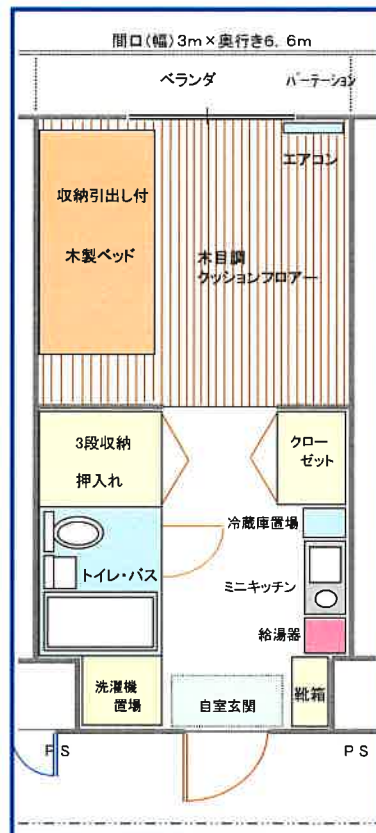
- ◎ 管理員日勤・入口防犯カメラ設置
- ◎ ALSOK(夜間・休日緊急コールセンター)
- ◎ IHコンロ・電気給湯器 安心のオール電化
- ◎ 館内コインランドリー(洗濯機・乾燥機)
- ◎ コンビニ 徒歩 1分

マンション周辺案内図 (概略)



京王相模原線

南大沢駅 徒歩 8分



左右有

学校への
アクセス

東京都立大学
徒歩8分

ヤマザキ動物看護大学
徒歩15分

近隣の施設

市役所等
駅前プレスコビル内
出張所、法務局

医療機関

駅隣接パオレビル内
各種医院入居
多摩南部地域病院
(多摩センター)

ショッピング

駅前イトーヨーカドー
三井アウトレットパーク多摩

娯楽・趣味

駅隣接トーホーシネマ
ロードサイト多数

賃貸マンション

南大沢

1 K

賃料 38,000円~45,000円

賃料 45,000円~50,000円

礼金1ヶ月 敷金0ヶ月

所在地 八王子市南大沢1-18-8

TEL 042-675-6577

交通 京王相模原線「南大沢」駅徒歩8分

建物名 サングリーン南大沢

構造・規模 RC造・4階建

使用部分 面積 19.40㎡

総戸数 123戸

築年月 1991年3月竣工

契約期間 2年(更新可) 更新料(賃料1ヶ月分)

管理費等 5,000円/月額 口座引落し手数料330円/月額

駐輪場 自転車 無料 (自動車・バイク別途有料)

特別施設 コインランドリー室 洗濯機・乾燥機(ガス)

入居日 入居日応談

本体設備 玄関オートロックドア・光ファイバー(NTT・KDDI)

各戸設備 エアコン・ベッド・照明・収納・ベランダ有り

その他 設備維持費 22,000円/入居時

ALSOK(24H火災機械警備・共用部不審者対応他)

鍵交換作業費 16,500円/入居時

火災保険(必須) 14,960円/2年間(変更の可能性あり)

退去時清掃費 38,500円(入居時預り金)

(税込み表示)

免許番号 東京都知事(5)第79656号

株式会社 三協シーアンドシー

Eメールアドレス chintai@sankyo-cthree.net

〒192-0364 東京都八王子市南大沢2-212-3

電話 042-675-1711

ファックス 042-676-7302

客付会社様

手数料	貸主	借主
負担割合	0	100%
手数料	元付	客付
配分の割合	0	100%

取引形態:貸主 情報公開:2022.10.1

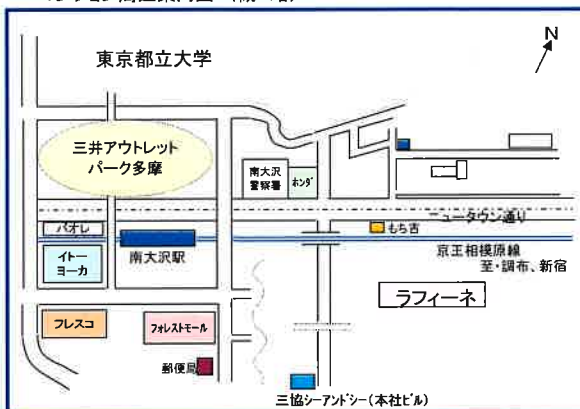
担当
山崎

女性管理員・玄関オートロックドア

賃貸マンション ラフィーネ学生マンション

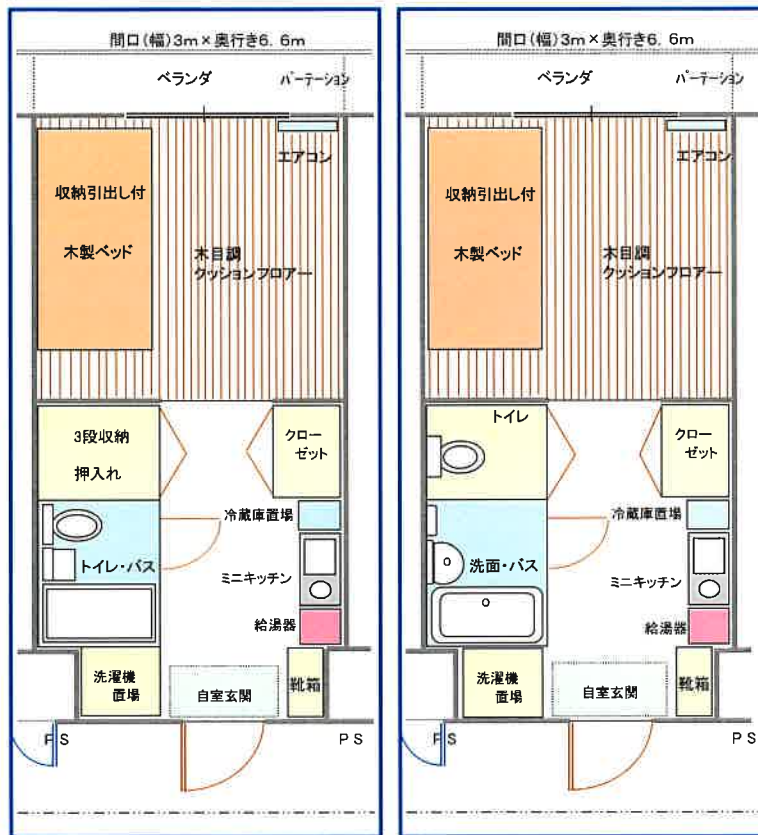
- ◎ 管理員日勤・入口防犯カメラ設置
- ◎ ALSOK(夜間・休日緊急コールセンター)
- ◎ IHコンロ・電気給湯器 安心のオール電化
- ◎ インターネット使い放題2,980/月額(プロバイダ込み)

マンション周辺案内図(概略)



京王相模原線

南大沢駅徒歩7分



左右有

学校への
アクセス

東京都立大学
徒歩15分

ヤマザキ動物看護大学
徒歩15分

近隣の施設

市役所等
駅前フレスコビル内
出張所、法務局

医療機関
駅隣接パオレビル内
各種医院
多摩南部地域病院
(多摩センター)

ショッピング
駅前イトーヨーカドー
三井アウトレットパーク多摩

娯楽・趣味
駅隣接トーホーシネマ
ロードサイト多数

賃貸マンション

南大沢

1 K

賃料 42,000円～45,000円

賃料 44,000円～50,000円

礼金1ヶ月・敷金0ヶ月

八王子市南大沢2-207-6

TEL 042-677-9959

交通 京王相模原線「南大沢」駅徒歩7分

建物名	ラフィーネ学生マンション
構造・規模	RC造・4階建
使用部分面積	19.40㎡
総戸数	67戸

築年月	1992年3月竣工
契約期間	2年(更新可) 更新料(賃料1ヶ月分)
管理費等	5,000円/月 口座引落手数料 330円/月
駐輪場	自転車 無料(バイク別途有料)
特別施設	コインランドリー室 洗濯機・乾燥機(ガス)
入居日	入居日応談
本体設備	玄関オートロックドア・インターネット専用配線
各戸設備	エアコン・ベッド・照明・収納・ベランダ有り
その他	設備維持費 22,000円/入居時
備考	*ALSOK(24H火災機械警備・共用部不審者対応他) 鍵交換作業費 16,500円/入居時 火災保険(必須) 14,960円/2年間(変更の可能性あり) 退去時清掃費 38,500円(入居時預り金)

(税込み表示)

免許番号 東京都知事(5)第79656号

株式会社 三協シーアンドシー

Eメールアドレス chintai@sankyo-cthree.net

〒192-0364 東京都八王子市南大沢2-212-3

電話 042-675-1711

ファックス 042-676-7302

客付会社様

手数料	貸主	借主	担当
負担の割合	0	100%	山崎
手数料	元付	客付	
配分の割合	0	100%	

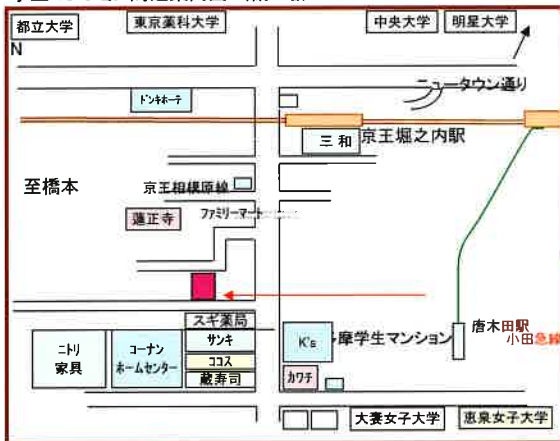
取引形態: 貸主 情報公開: 2022.10.1

女性管理員・玄関オートロックドア

賃貸マンション 多摩学生マンション

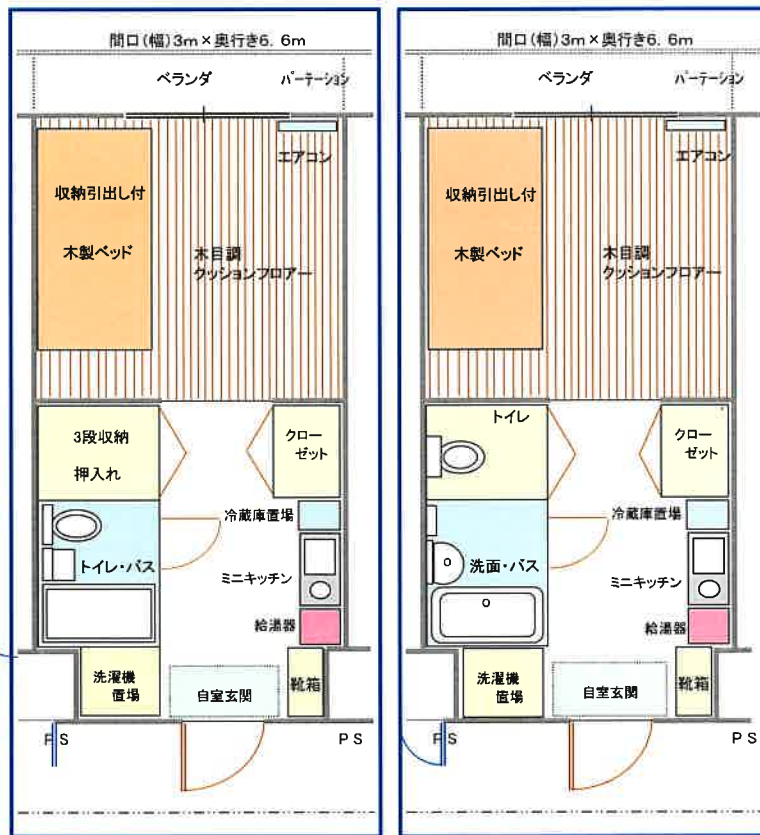
- ◎ 管理員日勤・入口防犯カメラ設置
- ◎ ALSOK(夜間・休日緊急コールセンター)
- ◎ IHコンロ・電気給湯器 安心のオール電化
- ◎ インターネット使い放題2,980/月額(プロバイダ込み)
- ◎ 冷蔵庫・洗濯機・レンジ付き

学生マンション周辺案内図(概略)



京王相模原線

京王堀之内駅 徒歩 11分



左右有

学校への
アクセス

東京薬科大学
堀之内駅よりバス8分

中央大学
堀之内駅よりバス10分
バス停から徒歩9分

近隣の施設

医療機関
服部クリニック
別所メディカルクリニック
多摩南部地域病院
(多摩センター)

店舗
スギ薬局
グリーンウォーク
(ユニクロ・ABCマート)

賃貸マンション

京王堀之内駅

1 K

賃料 38,000円～45,000円

賃料 43,000円～50,000円

礼金1ヶ月・敷金0ヶ月

八王子市別所1-21-4

TEL 042-678-5576

交通 京王相模原線「京王堀之内」駅徒歩11分

建物名 多摩学生マンション

構造・規模 RC造・4階建

使用部分 19.40㎡

総戸数 97戸

築年月 1991年4月竣工

契約期間 2年(更新可) 更新料(賃料1ヶ月分)

管理費等 5,000円/月 口座引落手数料 330円/月

駐輪場 自転車 無料 (バイク別途有料)

特別施設 コインランドリー室 洗濯機・乾燥機(ガス)

入居日 入居日応談

本体設備 玄関オートロックドア・インターネット専用配線

各戸設備 エアコン・ベッド・照明・収納・ベランダ有り

その他 設備維持費 22,000円/入居時

*ALSOK(24H火災機械警備・共用部不審者対応他)

鍵交換作業費 16,500円/入居時

火災保険(必須) 14,960円/2年間(変更の可能性あり)

退去時清掃費 38,500円(入居時預り金)

(税込表示)

免許番号 東京都知事(5)第79656号

株式会社 三協シーアンドシー

Eメールアドレス chintai@sankyo-cthree.net

〒192-0364 東京都八王子市南大沢2-212-3

電話 042-675-1711

ファックス 042-676-7302

客付会社様

手数料	貸主	借主	担当
負担の割合	0	100%	山崎
手数料	元付	客付	
配分の割合	0	100%	

取引形態: 貸主 情報公開: 2022.10.1

女性管理員・玄関オートロックドア

賃貸マンション 犬目学生マンション

- ◎ 管理員日勤・入口防犯カメラ設置
- ◎ ALSOK（夜間・休日緊急コールセンター）
- ◎ 全室 東南向き
- ◎ インターホン・IHコンロ・外焚き給湯器
- ◎ インターネット使い放題2,980円/月額（プロバイダ込み）
（各部屋配線済み）

学生マンション周辺案内図（概略）



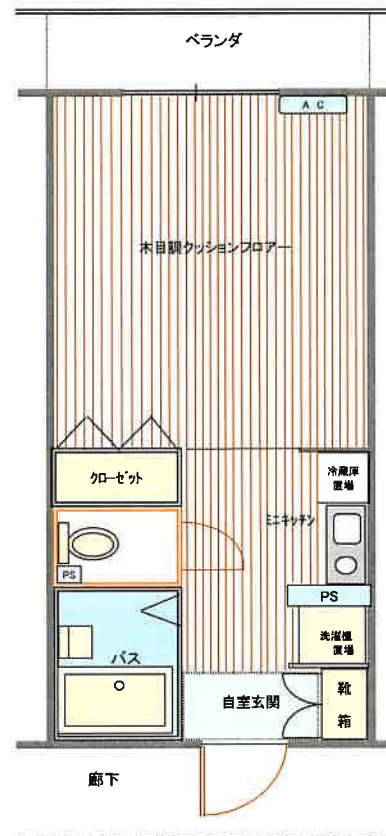
JR/京王八王子駅



路線バス 西東京 16系 創価～純心～杏林大
(京王八王子) 西東京 E01系 工学院～檜原
4km約20分 西東京 E02系 西中野～工学院



間口3.055 奥行7.410



学校への
アクセス

工学院大学八王子キャンパス
徒歩3分
創価大学
徒歩21分

近隣の施設

八王子市役所
八王子犬目郵便局

（医療機関）
八王子山王病院

（ショッピング）
スーパーアルプス
セブンイレブン

賃貸マンション

京王八王子（バス便）

1 K

賃料 48,000円～52,000円

礼金1ヶ月・敷金 0

所在地 八王子市犬目町 248-1

交通 西東京バス 工学院 バス停 3 分

建 物	建 物 名	犬目学生マンション
	構造・規模	壁式プレキャストコンクリート造 3F
	使用部分 面 積	22.64㎡（壁芯）
	総 戸 数	58戸

築年月	2009年3月竣工
契約期間	2年 更新可 更新料 賃料1ヶ月分
管理費等	5,000円/月額
駐 輪 場 他	自転車置き場（無料） 自動車・バイク置場（有料）
入 居 日	応相談
本体設備	玄関オートロックドア・インターネット専用配線
各戸設備	エアコン・照明・クロゼット・室内洗濯機置場・ベランダ
保 險 等	火災保険14,960円/2年間（金額未定）
保 險 等	設備維持費11,000円/入居時
備 考	鍵交換作業費 16,500円/入居時
	口座引落し手数料 330円/月額
	ALSOK（火災24時間機械警備他）
	退居時清掃費 38,500円（入居時預り金）

免許番号 東京都知事(5)第79656号

株式会社三協シーアンドシー

Eメールアドレス chintai@sankyo-cthree.net

〒192-0364 東京都八王子市南大沢2-212-3

電 話 042-675-1711

ファックス 042-676-7302

客付会社様へ

手 数 料	貸 主	借 主	担 当 山崎
負担の割合	%	100%	
手 数 料	元 付	客 付	
配分の割合	%	100%	

取引形態：貸主 情報公開：2022.10.1

家電付き 学生 マンション

ユニデンス淵野辺

- ◎ (設備も充実)
エアコン1基・冷蔵庫・電子レンジ・洗濯機
(火元も安全)
- ◎ ミニキッチン・IHヒーター 外付けLPG給湯器
(高速通信もOK)
- ◎ 光ファイバー(Bフレッツ・OCN)
(当社自社管理)
- ◎ 当社管理人巡回

学生マンション周辺案内図 (概略)



301	302	303(BT別)
201(BT別)	202(BT別)	203
	42,000	38,500
101(BT別)	102	103
	36,500	

東(淵野辺駅側)

管理費(一律)3,500円

部屋番号	退去日
303(別)	決定
203	3/15
202(別)	3/15
102	3/15

JR横浜線

淵野辺駅 徒歩7分

矢部駅 徒歩6分



大学への
アクセス

麻布大学 南門徒歩 3分
青山大学 正門徒歩 14分
桜美林大学 正門徒歩 28分

交通機関
新横浜(横浜線)28分
新宿(町田乗換)43分

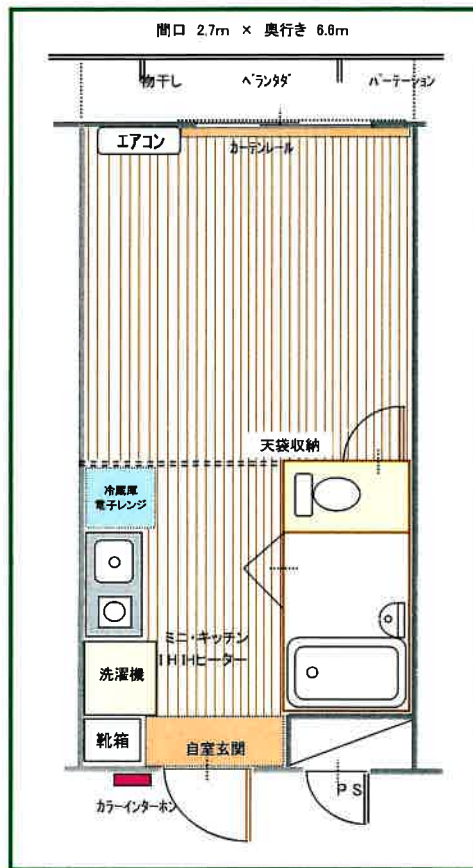
近隣の施設

市役所等
大野北出張所
県立交際学生会館

医療機関
淵野辺総合病院 徒歩3分
近隣各種医院有り

ショッピング
FOK7-タウン ショッピングセンター
マツヨ 駅前商店街

娯楽・趣味
鹿沼公園
ロードサイト店多数



賃貸マンション

淵野辺駅(矢部駅利用可)

物件 種目	1K
最寄 駅	(BT別) 202
間 取	(U B) 102・203
賃 料	BT別 42,000円～
賃 料 条 件	U B 36,500円～ 礼金1ヶ月・敷金0(管理費 3,500円)
所 在 地	神奈川県相模原市淵野辺1-13-9
交 通	JR横浜線淵野辺駅 徒歩7分 (淵野辺駅より約550m)(矢部駅より480m)
建 物 名	ユニデンス淵野辺
構 造 ・ 規 模	RC造・3階建
使 用 部 分 面 積	17.15㎡
総 戸 数	9戸
築 年 月	2,007年3月竣工
契 約 期 間	2年(更新可)
更 新 料	新賃料1ヶ月分
退 去 時 清 掃 費	38,500円(入居時お預り金)
入 居 日	応相談
鍵 交 換 作 業 代	16,500円
本 体 設 備	電気・水道・LPG・光ファイバー・TVインターホン
各 戸 設 備	エアコン1基・収納・ベランダ有り
保 険 等	有り 火災保険保険 14,960円/2年間
備 考	管理人巡回 管理:株式会社三協シーアンドシー賃貸事業部

免許番号 東京都知事(4)第79656号

株式会社三協シーアンドシー

Email: chintai@sankyo-cthree.neo

〒192-0364 東京都八王子市南大沢2-212-3

電話 042-675-1711

ファックス 042-676-7302

客付会社様へ

自社施工
自社所有
自社管理
物件です

手 数 料	貸 主	借 主
負担割合	%	100%
手 数 料	元 付	客 付
配分の割合	%	100%

担 当
山 崎

取引形態:貸主 情報公開:令和4年10月1日

家電付き 学生 マンション

ユニデンス淵野辺

- (設備も充実)
- ◎ エアコン1基・冷蔵庫・電子レンジ・洗濯機
(火元も安全)
- ◎ ミニキッチン・IHヒーター 外付けLPG給湯器
(高速通信もOK)
- ◎ 光ファイバー(Bフレッツ・OCN)
- (当社自社管理)
- ◎ 当社管理人巡回

学生マンション周辺案内図 (概略)



301	302	303(BT別)
201(BT別)	202(BT別)	203
	42,000	38,500
101(BT別)	102	103
	36,500	

東(淵野辺駅側)

管理費(一律)3,500円

部屋番号	退去日
303	決定
203	3/15
202	3/15
102	3/15

JR横浜線

淵野辺駅 徒歩7分

矢部駅 徒歩6分



大学への
アクセス

麻布大学 南門徒歩 3分
青山大学 正門徒歩 14分
桜美林大学 正門徒歩 28分

交通機関
新横浜(横浜線)28分
新宿(町田乗換)43分

近隣の施設

市役所等
大野北出張所
県立交際学生会館

医療機関
淵野辺総合病院 徒歩3分
近隣各種医院有り

ショッピング
FOKフットワン ショッピングセンター
マツキョ 駅前商店街

娯楽・趣味
鹿沼公園
ロードサイド店多数

賃貸マンション

淵野辺駅(矢部駅利用可)

間 1K

(BT別) 202

(U B) 102・203

BT別 42,000円～

U B 36,500円～

礼金1ヶ月・敷金0(管理費 3,500円)

所在地 神奈川県相模原市淵野辺1-13-9

交通 JR横浜線淵野辺駅 徒歩7分

(淵野辺駅より約550m)(矢部駅より480m)

建物名 ユニデンス淵野辺

構造・規模 RC造・3階建

使用部分 面積 17.15㎡

総戸数 9戸

築年月 2,007年3月竣工

契約期間 2年(更新可)

更新料 新賃料1ヶ月分

退去時清掃費 38,500円(入居時お預り金)

入居日 応相談

鍵交換作業代 16,500円

本体設備 電気・水道・LPG・光ファイバー・TVインターホン

各戸設備 エアコン1基・収納・ベランダ有り

保険等 有り 火災保険保険 14,960円/2年間

備考 管理人巡回

管理:株式会社三協シーアンドシー賃貸事業部

免許番号 東京都知事(4)第79656号

株式会社三協シーアンドシー

Email: chintai@sankyo-cthree.neo

〒192-0364 東京都八王子市南大沢2-212-3

電話 042-675-1711

ファックス 042-676-7302

客付会社様へ

自社施工
自社所有
自社管理
物件です

手数料	貸主	借主
負担割合	%	100%
手数料	元付	客付
配分の割合	%	100%

担当
山崎

取引形態:貸主 情報公開:令和4年10月1日